

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA IPOTEȘTI
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 24 august 2022, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Ipotești, județul Suceava care are loc în sala de ședințe a sediului temporar al Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava din satul Lisaura, strada Gheorghe Mihuță nr. 63, ora 13.00 convocată prin Dispoziția primarului comunei Ipotești, județul Suceava nr. 199 din 18.08.2022 cu următorul proiect al ordinii de zi:

1. Prezentarea și supunerea spre aprobare a procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ipotești din data de 13 iulie 2022.

Prezintă: Oana Liliana Corjuc - secretarul general al comunei Ipotești, județul Suceava

2. Proiect de hotărâre nr. 70/2022 privind rectificarea Bugetului local al comunei Ipotești, județul Suceava și a Programului anual al obiectivelor de investiții aprobate pentru anul 2022. (1) (2) (3)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

3. Proiect de hotărâre nr. 71/2022 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Ipotești pentru luna septembrie 2022. (2)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

4. Proiect de hotărâre nr. 72/2022 privind întocmirea expertizei tehnice cu privire la starea unei clădiri aflate în domeniul public al comunei Ipotești, județul Suceava. (1) (2)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

5. Proiect de hotărâre nr. 73/2022 privind aprobarea necesității și oportunității investiției "Extinderea sistemelor de apă și canalizare în comuna Ipotești, județul Suceava" din fonduri PNRR. (1) (2)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

6. Proiect de hotărâre nr. 74/2022 privind achiziționarea mobilierului și a dotărilor necesare clădirii sediului Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava. (1) (2)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

7. Proiect de hotărâre nr. 75/2022 privind întocmirea analizei de risc la securitatea fizică pentru obiectivul "Primăria comunei Ipotești, județul Suceava" (1) (2) (3)
Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual
8. Proiect de hotărâre nr. 76/2022 privind întocmirea scenariului de securitate la incendii în vederea obținerii autorizației de securitate la incendii pentru obiectivul "Primăria comunei Ipotești, județul Suceava" (1) (2) (3)
Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual
9. Proiect de hotărâre nr. 77/2022 privind proiectarea și execuția înlocuirii conductei de alimentare cu apă de pe strada Zorilor din satul Ipotești, comuna Ipotești, județul Suceava. (1) (2)
Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual
10. Proiect de hotărâre nr. 78/2022 privind atestarea apartenenței unui bun imobil la domeniul privat al comunei Ipotești, județul Suceava. (1) (2)
Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual
11. Proiect de hotărâre nr. 79/2022 privind achiziționarea și montarea instalației electrice de curenți slabi în clădirea Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava. (1) (2)
Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual
12. Proiect de hotărâre nr. 80/2022 privind achiziționarea și montarea instalației de climatizare centralizată în clădirea Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava. (1) (2)
Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual
13. Proiect de hotărâre nr. 81/2022 privind întocmirea proiectului tehnic în vederea extinderii conductei de distribuție apă rece și montarea a trei hidranți stradali pe strada Seliște din satul Ipotești, comuna Ipotești, județul Suceava. (1) (2)
Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual
14. Proiect de hotărâre nr. 82/2022 privind întocmirea Regulamentului Serviciului de Iluminat Public al U.A.T. Ipotești, întocmirea Studiului de Oportunitate privind delegarea de gestiune a Serviciului de Iluminat Public al U.A.T. Ipotești, întocmirea Caietului de Sarcini al Serviciului de Iluminat Public al U.A.T. Ipotești și întocmirea Strategiei locale de dezvoltare a Serviciului de Iluminat Public din comuna Ipotești, județul Suceava. (1) (2) (3)
Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

15. Prezentarea Raportului Compartimentului Asistență Socială și Autoritate Tutelară.

16. Cereri. Diverse.

Ședința este deschisă de domnul consilier local Hreniuc Corneliu Alin, președintele de ședință ales pentru luna august 2022.

Președintele de ședință face prezența și constată că sunt prezenți toți cei 15 consilieri locali.

La ședință mai participă domnul Dumitru Gulei – primarul comunei, secretarul general al comunei - Oana Liliana Corjuc și doamna Cristina Bucaciuc – inspector în cadrul Biroului Buget Local și Resurse Umane.

Secretarul general al comunei pune în vedere membrilor consiliului local că dacă sunt pe ordinea de zi situații care ar putea intra sub incidența prevederilor legale privind conflictul de interese sau eventuale incompatibilități, să le semnaleze și să nu participe la vot, pentru mai multe detalii consultând de site-ul Agenției Naționale pentru Integritate Ghidul privind incompatibilitățile și conflictele de interese: https://www.integritate.eu/Files/Files/Ghiduri%202013/002%20GhidPrivIncompatibilitati&ConflicteInterese_2016.pdf

Art. 137 alin (5) din Codul Administrativ "Consilierul local care nu poate lua parte la ședință este obligat să aducă această situație la cunoștința secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ - teritoriale."

Domnul Dumitru Gulei, primarul comunei, propune suplimentarea ordinii de zi cu următorul punct:

1. Proiect de hotărâre nr. 83/2022 privind însușirea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție "Construire sală de sport". (1) (2) (3)

*Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual*

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi în formă suplimentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ipotești din data de 13 iulie 2022 este supus dezbaterilor și aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la discutarea proiectului de hotărâre nr. 70/2022 privind rectificarea Bugetului local al comunei Ipotești, județul Suceava și a Programului anual al obiectivelor de investiții aprobate pentru anul 2022. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil iar doamna inspector Bucaciuc Cristina aduce precizările necesare. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 69/2022** este adoptată cu 14 voturi pentru și o abținere.

Se pune în dezbatere proiectul de hotărâre nr. 71/2022 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Ipotești pentru luna septembrie 2022. Domnul consilier local Nichitoi Gheorghe este propus în calitate de președinte de ședință în luna septembrie 2022. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 70/2022** este adoptată cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbateră proiectului de hotărâre nr. 72/2022 privind întocmirea expertizei tehnice cu privire la starea unei clădiri aflate în domeniul public al comunei Ipotești, județul Suceava. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Domnul primar explică faptul că în situația în care expertiza tehnică va arăta că se impune demolarea șurii, intenționează să propună amenajarea parcării pentru mașinile personalului astfel încât curtea să fie destinată parcării autoturismelor de către cetățenii care vin la primărie. Doamna consilier local Onișoru Andreea - Maria întreabă dacă se intenționează limitarea accesului cu barieră. Domnul primar îi răspunde că va lăsa accesul liber în curtea primăriei. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 71/2022** este adoptată cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre nr. 73/2022 privind aprobarea necesității și oportunității investiției "Extinderea sistemelor de apă și canalizare în comuna Ipotești, județul Suceava" din fonduri PNRR este pus în dezbateră. Domnul primar în calitate de inițiator prezintă în linii mari în ce constă proiectul.

Domnul consilier local Sidoriuc Cătălin Sorin spune că se opune categoric construirii unui cheson în spatele școlii din satul Tișăuți și propune locația dintre satele Tișăuți și Lisaura (la pod) de unde apele uzate vor fi pompate spre lunca râului Suceava. Domnul primar îi spune că soluția tehnică va fi indicată de către personalul calificat în domeniu și că din discuțiile purtate va fi un cheson și în zona indicată de domnul consilier. Domnul viceprimar spune că proiectul tehnic va fi întocmit și prezentat consiliului local spre aprobare astfel încât în prezent se poartă doar discuții. Domnul consilier local Chibici Ștefan subliniază că acest cheson trebuie construit cât mai departe de școală. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat și **Hotărârea cu nr. 72/2022** este adoptată cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbateră proiectului de hotărâre nr. 74/2022 privind achiziționarea mobilierului și a dotărilor necesare clădirii sediului Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava. Domnul primar în calitate de inițiator aduce explicații suplimentare în sensul că se propune alocarea sumei de 200.000 lei pentru achiziționarea mobilierului nou, o investiție mare dar care se face o singură dată. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat și **Hotărârea cu nr. 73/2022** este adoptată cu 14 voturi pentru și o abținere.

Proiectul de hotărâre nr. 75/2022 privind întocmirea analizei de risc la securitatea fizică pentru obiectivul "Primăria comunei Ipotești, județul Suceava" este supus dezbaterilor în plenul ședinței. Domnul primar în calitate de inițiator prezintă faptul că așa prevede legea și subliniază că investiția nou realizată necesită protecție. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 74/2022** este adoptată cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbateră proiectului de hotărâre nr. 76/2022 privind întocmirea scenariului de securitate la incendii în vederea obținerii autorizației de securitate la incendii pentru obiectivul "Primăria comunei Ipotești, județul Suceava". Domnul primar în calitate de inițiator spune că prin executarea lucrărilor de extindere clădirea primăriei a depășit suprafața minimă de 600 mp pentru care legislația impune autorizarea P.S.I. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 75/2022** este adoptată cu unanimitate de voturi.

Se pune în dezbateră proiectul de hotărâre nr. 77/2022 privind proiectarea și execuția înlocuirii conductei de alimentare cu apă de pe strada Zorilor din satul Ipotești, comuna Ipotești, județul Suceava. Domnul primar în calitate de inițiator explică faptul că strada a fost preluată prin donație de către comuna Ipotești în anul 2020 și că S.C. ACET S.A. refuză preluarea în administrare a conductei din cauza numeroaselor avarii care au loc. Astfel, se propune doar înlocuirea conductei de alimentare cu apă de pe strada Zorilor iar locuitorii (dețin cămine) vor suporta costurile bransamentelor individuale. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 76/2022** este adoptată cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre nr. 78/2022 privind atestarea apartenenței unui bun imobil la domeniul privat al comunei Ipotești, județul Suceava este prezentat de către inițiator care face precizarea că intenționează ulterior inventarierii să propună amenajarea terenului și a izvorului, bunuri cu vechime istorică.

Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 77/2022** este adoptată cu unanimitate de voturi.

Domnul consilier local Viorel Hreceniuc se retrage. În sală rămân 14 consilieri locali.

Se trece la dezbateră proiectului de hotărâre nr. 79/2022 privind achiziționarea și montarea instalației electrice de curenți slabi în clădirea Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava. Domnul primar precizează faptul că în proiectul de modernizare a primăriei nu s-a inclus montarea instalației electrice de curenți slabi și subliniază că va fi alocată o încăpere separată. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 78/2022** este adoptată cu unanimitatea de voturi a celor prezenți (14).

Proiectul de hotărâre nr. 80/2022 privind achiziționarea și montarea instalației de climatizare centralizată în clădirea Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava este supus dezbaterilor. Domnul primar în calitate de inițiator al proiectului prezintă faptul că în proiectul de modernizare a primăriei erau prevăzute aparate de aer condiționat în dreptul fiecărui birou pe pereții exterior ai clădirii. Domnul primar argumentează că pentru păstrarea aspectului estetic al clădirii dar și pentru utilizarea rațională a resurselor energetice, se propune achiziționarea și montarea instalației de climatizare centralizată în clădirea Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava care va presupune următoarele:

- se vor achiziționa doar două aparate de aer condiționat de mare capacitate care vor fi montate lângă/pe clădire;
- aerul condiționat se va transmite printr-un sistem centralizat de tubulaturi în toate încăperile clădirii;

Domnul primar ține să precizeze că față de proiectul aprobat de modernizare și extindere a clădirii, în cazul în care prezentul proiect de hotărâre va fi aprobat, prin dispoziție de șantier vor fi excluse soluțiile tehnice și cheltuielile inițial prevăzute cu achiziționarea și montarea aparatelor de aer condiționat clasice.

Domnul consilier local Chibici Ștefan întreabă dacă fiecare birou va avea posibilitatea să regleze intensitatea aerului condiționat. Domnul primar îi răspunde că în interiorul fiecărui birou se va monta un aparat cu comenzi identice aparatelor clasice, diferența constând în restul sistemului centralizat din clădire.

Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 79/2022** este adoptată cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbateră proiectului de hotărâre nr. 81/2022 privind întocmirea proiectului tehnic în vederea extinderii conductei de distribuție apă rece și montarea a trei hidranți stradali pe strada Seliște din satul Ipotești, comuna Ipotești, județul Suceava.

Domnul consilier local Hreceniuc Viorel se întoarce. În sală sunt prezenți toți cei 15 consilieri locali.

Domnul primar explică faptul că trebuie montată conducta de alimentare cu apă înainte de demararea lucrărilor pentru construirea trotuarului pietonal pe strada Seliște. De asemenea, se dorește montarea unei conducte de capacitate cât mai mare (cu diametrul de minim 90 mm, în funcție de posibilitățile tehnice de racordare) doar că în prezent nu se cunoaște cu certitudine dimensiunea conductei de la care se va face racordul.

Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 80/2022** este adoptată cu unanimitate de voturi.

Domnul primar în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre nr. 82/2022 privind întocmirea Regulamentului Serviciului de Iluminat Public al U.A.T. Ipotești, întocmirea Studiului de Oportunitate privind delegarea de gestiune a Serviciului de Iluminat Public al U.A.T. Ipotești, întocmirea Caietului de Sarcini al Serviciului de Iluminat Public al U.A.T. Ipotești și întocmirea Strategiei locale de dezvoltare a Serviciului de Iluminat Public din comuna Ipotești, județul Suceava.

Inițiatorul propune prezentul proiect de hotărâre deoarece se intenționează accesarea unor fonduri neramursabile prin intermediul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, procedură care va avea ca și criteriu de selecție a beneficiarilor legalitatea organizării serviciului public de iluminat din localitate.

Domnul primar subliniază că se va delega prin licitație publică gestiunea serviciului public de iluminat al comunei similar cum s-a procedat cu serviciul public de salubritate.

Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 81/2022** este adoptată cu unanimitate de voturi.

Se ia act de Raportul Compartimentului Asistență Socială și Autoritate Tutelară înregistrat cu nr. 10251 din 15.07.2022.

Se ia act de adresa Instituției Prefectului – Județul Suceava nr. 14268/10/7 din 11.08.2022 referitoare la obligația aleșilor locali de-a prezenta rapoartele anuale de activitate. Secretarul general al comunei confirmă faptul că la nivelul comunei Ipotești toți aleșii locali s-au conformat prevederilor legale.

Domnul primar informează că se înregistrează tot mai multe cereri pentru angajarea asistenților personali ai persoanelor cu handicap în condițiile în care posturile rămase libere sunt foarte puține. Domnul consilier local Sidoriuc Cătălin Sorin întreabă dacă bugetul central suportă costurile cu asistenții personali. Domnul primar îi spune că în prima fază se achită din bugetul local din ulterior se primesc sumele de bani de la bugetul de stat.

Se propune și se aprobă de principiu suplimentarea organigramei instituției cu încă 10 posturi contractuale de asistent personal al persoanei cu handicap. Domnul primar va iniția un proiect de hotărâre în următoarea ședință.

Se trece la dezbateră Avizului comisiei tehnice de urbanism nr. 43 din iulie 2022 depus la Primăria comunei Ipotești împreună cu documentația P.U.Z. "Construire clădiri de locuințe colective cu P+2E+M nivele, împrejmuire și racord la utilități (energie electrică, gaze naturale presiune redusă, canalizare, apă potabilă)" de către beneficiară – S.C. OVIMANSARD S.R.L. Suceava. Domnul primar atrage atenția asupra condiției

impuse de comisia tehnică prin avizul emis, mai exact obligația autorităților locale de-a iniția procedura de expropriere pentru cauză de utilitate publică a unor proprietari de terenuri cu deschidere la strada Nicolae Iorga. Se poartă dezbateri cu privire la utilitatea publică a demersului propus. Domnul consilier local Duciuc Ion consideră aberantă soluția reținută prin aviz.

În urma discuțiilor purtate, se supune la vot de principiu disponibilitatea autorității deliberative de a iniția procedura de expropriere pentru cauză de utilitate publică a unor proprietari de terenuri cu deschidere la strada Nicolae Iorga și se respinge cu unanimitate de voturi (voturi împotriva și voturi abțineri - dintre care o abținere din partea domnului consilier local Gabriel Ilie Țabrea).

Se trece la dezbatererea cererii înregistrate cu nr. 11962 din 19.08.2022 prin care S.C. OVIMANSARD S.R.L. Suceava își exprimă disponibilitatea de a întocmi pe cheltuiala sa un studiu de trafic pe strada Nicolae Iorga astfel încât să îndeplinească într-un mod alternativ condiția impusă de comisia tehnică prin avizul nr. 43 din iulie 2022 (exproprierea pentru cauză de utilitate publică a proprietarilor) și solicită un acord de principiu în acest sens.

Se poartă discuții despre relevanța legală și oportunitatea întocmirii studiului de trafic. Cererea este supusă la vot și respinsă cu unanimitate de voturi (voturi împotriva și voturi abțineri - dintre care o abținere din partea domnului consilier local Gabriel Ilie Țabrea).

Se trece la dezbatererea proiectului de hotărâre nr. 83/2022 privind însușirea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție "Construire sală de sport". Domnul primar în calitate de inițiator prezintă faptul că se va construi o sală mică dar se va intra în legalitate și cu sala mare prin întocmirea unor studii/ eliberarea unor autorizații care privesc întreaga clădire.

Domnul consilier local Țabrea Gabriel Ilie este de părere că ar trebui prioritar să se repare acoperișul sălii mari așa cum s-a adoptat hotărârea consiliului local în anul anterior.

Doamna consilier Onișoru Andreea Maria apreciază suma din devizul prezentat ca fiind prea mare.

Domnul consilier local Țabrea Gabriel Ilie consideră că suma propusă în deviz este prea mare și propune să se repare acoperișul sălii înainte de venirea sezonului rece.

Domnul consilier local Duciuc Ion propune amânarea proiectului de hotărâre pentru ședința următoare timp în care fiecare se va documenta.

Propunerea de amânare este aprobată cu unanimitate de voturi.

Domnul consilier Tomașciuc Cosmin Silviu întreabă comisia de urbanism dacă s-a deplasat în teren în speța cu imașul ocupat de arbori tuia. Domnul consilier Hreceniuc Viorel, președintele comisiei de urbanism spune că s-a deplasat individual ca să constate situația dar că va fi și o deplasare a comisiei de specialitate.

Ordinea de zi fiind epuizată, i se acordă cuvântul domnului Ciuhan Ovidiu, locuitor al comunei care a dorit să asiste la ședința publică a consiliului local. Domnul Ciuhan ridică următoarele probleme:

- este de acord cu domnul consilier local Sidoriuc Cătălin Sorin care se opune construirii unui cheson la școala din satul Tișăuți amenințând că în cazul în care se va aproba va aduce presa audio-vizuală;

- faptul că pe traseul sat Tișăuți - sat Lisaura sunt multe gropi dar totuși se circulă cu viteză mare și se impune montarea unor limitatoare de viteză suplimentare;
- faptul că nu doar pe strada Seliște ci în toată comuna trebuie montați hidranți stradali;
- puntea peste râul Suceava din satul Tișăuți necesită reparații;
- curge apă prin acoperișul sălii de sport din comună și necesită reparații;

Domnul viceprimar îl întreabă dacă a fost recent la sală iar domnul Ciuhan confirmă că nu a fost recent. Domnul viceprimar spune că s-a intervenit la acoperiș cu spray cauciucat și alte materiale specifice și estimează că 90% din probleme s-au remediat.

Domnul consilier Țabrea Gabriel - Ilie insistă pe reparații la acoperișul sălii care s-au aprobat în anul anterior.

Domnul Ovidiu Ciuhan întreabă dacă se poate face ceva cu betonul crăpat aflat la 100 m de sediul actual al primăriei. Domnul primar îi răspunde că da.

Domnul consilier local Hreniuc Corneliu Alin constată că a fost epuizată ordinea de zi și declară închisă ședința.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Hreniuc Corneliu Alin

Secretarul general al comunei,
Oana Liliana Corjuc



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Oana Liliana Corjuc, the general secretary of the commune.